



Comunicación previa (obras)
Documentación a aportar

Cambio de titularidad de licencia de obras

Documentación	
Impreso de solicitud en modelo oficial debidamente cumplimentado	
Fotocopia DNI/CIF del solicitante o autorización para su consulta	
Acreditación de la representación si se trata de persona jurídica	
Nombramiento de nuevos técnicos responsables de la dirección facultativa de las obras (si procede).	
Conformidad del antiguo y nuevo titular de la licencia (art. 13 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, Decreto de 17 de junio de 1955).	

Desistimiento de licencia antes de iniciar las obras

Documentación	
Impreso de solicitud en modelo oficial debidamente cumplimentado	
Fotocopia DNI/CIF del solicitante o autorización para su consulta	
Acreditación de la representación si se trata de persona jurídica	

Desistimiento de licencia con obras en ejecución

Documentación	
Impreso de solicitud en modelo oficial debidamente cumplimentado	
Acreditación de la representación si se trata de persona jurídica	
Informe suscrito por el promotor y dirección facultativa, al que se podrá acompañar fotocopia del libro de órdenes, donde se constate la orden de paralización, así como las medidas de seguridad y protección que han sido adoptadas.	

Prórroga de licencia para iniciar las obras

Documentación	
Impreso de solicitud en modelo oficial debidamente cumplimentado	
Acreditación de la representación si se trata de persona jurídica	

Prórroga de licencia/declaración responsable para terminación de obras

Documentación	
Impreso de solicitud en modelo oficial debidamente cumplimentado	
Acreditación de la representación si se trata de persona jurídica	
Documento justificativo de la motivación de la prórroga	
Informe suscrito por el técnico Director de las obras en el que conste el estado de ejecución de las obras	
Fotografías de la obra, al objeto de verificar el estado en que se encuentra la edificación	



Comunicación previa (obras)
Documentación a aportar

Paralización o interrupción de las actuaciones de construcción, edificación y uso del suelo

Documentación	
Impreso de solicitud en modelo oficial debidamente cumplimentado	
Acreditación de la representación si se trata de persona jurídica	
Informe suscrito por el promotor y dirección facultativa, al que se podrá acompañar fotocopia del libro de órdenes, donde se constate la orden de paralización, así como las medidas de seguridad y protección que han sido adoptadas.	

Cambio de dirección facultativa

Documentación	
Impreso de solicitud en modelo oficial debidamente cumplimentado	
Acreditación de la representación si se trata de persona jurídica	
Documento que justifique la designación de los nuevos técnicos	

Inicio de obras

Documentación	
Impreso de solicitud en modelo oficial debidamente cumplimentado	
Declaración responsable de técnico competente sobre la concordancia entre proyecto básico y de ejecución, los proyectos parciales y otra documentación técnica sobre tecnologías específicas o instalaciones del edificio que lo complementen o desarrollen, así como aquella otra documentación prevista por las normas sectoriales que haya de presentarse para la ejecución de las obras	
Proyecto de Ejecución, según se define en el Código Técnico de la Edificación, o documentación que lo complete, visado por el colegio profesional correspondiente	
Direcciones técnicas firmadas por los técnicos competentes y visadas por los colegios profesionales correspondientes	
Estudio de Seguridad y Salud o Estudio Básico en su caso, visados por el colegio profesional correspondiente	

Fin de obras y actuaciones

Documentación	
Impreso de solicitud en modelo oficial debidamente cumplimentado	
Fotografías en color	
Certificado final de obras visado por el colegio profesional, cuando las obras se hayan precisado intervención de técnico competente	