



**Declaración de innecesariedad de licencia de segregación,
agrupación o división de fincas**
Documentación a aportar

DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

Documentación	Tipo
Impreso de solicitud en modelo oficial, debidamente cumplimentado	<i>Obligatorio</i>
Fotocopia DNI/CIF del solicitante o autorización para su consulta	<i>Obligatorio</i>
Acreditación de la representación si se trata de persona jurídica	
Justificante de haber abonado los importes correspondientes a tasas e impuestos municipales	<i>Obligatorio</i>
Historial registral con descripción de las fincas o parcelas	<i>Obligatorio</i>
Consulta o Certificación de datos catastrales descriptiva y gráfica	<i>Obligatorio</i>

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

Documentación	Tipo
Memoria justificativa de las razones de la petición de declaración de innecesariedad de licencia de parcelación según los supuestos de excepción señalados por la normativa urbanística	<i>Obligatorio</i>
Plano de situación georreferenciado a escala (ACAD o similar) en el que aparezca perfectamente identificada la parcela afectada, descripción detallada de la operación registral y certificación catastral de la finca	<i>Obligatorio</i>
Informe de validación frente a parcelario catastral	<i>Obligatorio</i>