



**Licencia de obra mayor**  
*Documentación a aportar*

**DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA**

<b>Documentación</b>	<b>Tipo</b>
Impreso de solicitud en modelo oficial, debidamente cumplimentado	<i>Obligatorio</i>
Fotocopia DNI/CIF del solicitante o autorización para su consulta	<i>Obligatorio</i>
Acreditación de la representación si se trata de persona jurídica	
Justificante de haber abonado los importes correspondientes a tasas e impuestos municipales.	<i>Obligatorio</i>
Impreso de Estadística de Construcción del Ministerio de Fomento.	<i>Obligatorio</i>
Documentación que acredite el otorgamiento de las autorizaciones sectoriales o acuerdos que, en su caso, sean precisas con carácter previo o simultáneo para la tramitación de la licencia solicitada.	
Documento que justifique el cumplimiento de los siguientes requisitos: <ul style="list-style-type: none"><li>• Disponibilidad del abastecimiento de agua.</li><li>• Disponibilidad del suministro de energía eléctrica.</li><li>• Disponibilidad de evacuación de aguas residuales.</li><li>• Acceso rodado.</li></ul>	

**DOCUMENTACIÓN TÉCNICA**

<b>Documentación</b>	<b>Tipo</b>
Proyecto Básico o Proyecto Básico y de Ejecución según se define en el Código Técnico de la Edificación, en el que se incluya necesariamente la memoria justificativa del cumplimiento de la normativa urbanística visado, cuando corresponda, por el colegio profesional correspondiente.	<i>Obligatorio</i>
Plano georreferenciado de situación y emplazamiento. Si precisa cesión de parcela a viales públicos según la normativa urbanística, deberá aportar detalle de las superficies bruta, de cesión y neta	

**DOCUMENTACIÓN PARA OBRAS CON CONTROL AMBIENTAL**

<b>Documentación</b>	<b>Tipo</b>
Memoria Técnica Justificativa sobre el régimen de intervención ambiental aplicable conforme a lo establecido en la Ley de Calidad Ambiental.	
Solicitud de inicio de la evaluación de impacto ambiental simplificada, acompañada del documento ambiental.	